

COMMUNIQUÉ SPÉCIAL

LES ÉCHÉANCIERS SERONT RESPECTÉS: Bourg-Brillant ouvrira ses portes en juillet

Le 30 juin prochain marquera l'ouverture officielle de BOURG-BRILLANT, le village de vacances du lac Matapédia. A huit semaines de cette date, TOURMAT met tout en oeuvre pour compléter les équipements nécessaires à l'accueil des vacanciers, soit les dix chalets permanents et les huit chalets saisonniers regroupés autour du pavillon central.

La construction de ces équipements d'une capacité d'accueil de près de cent personnes, constitue une première phase de réalisation, puisque l'ensemble du projet devrait être complété au cours de l'automne prochain.

Les difficultés majeures rencontrées au cours de la phase de planification et d'organisation des travaux ont amené les administrateurs de TOURMAT à reconsidérer complètement les étapes de la construction du VILLAGE DE VACANCES DU LAC MATAPÉDIA.



Le village de vacances du lac Matapédia



UNE SOLUTION DE RECHANGE

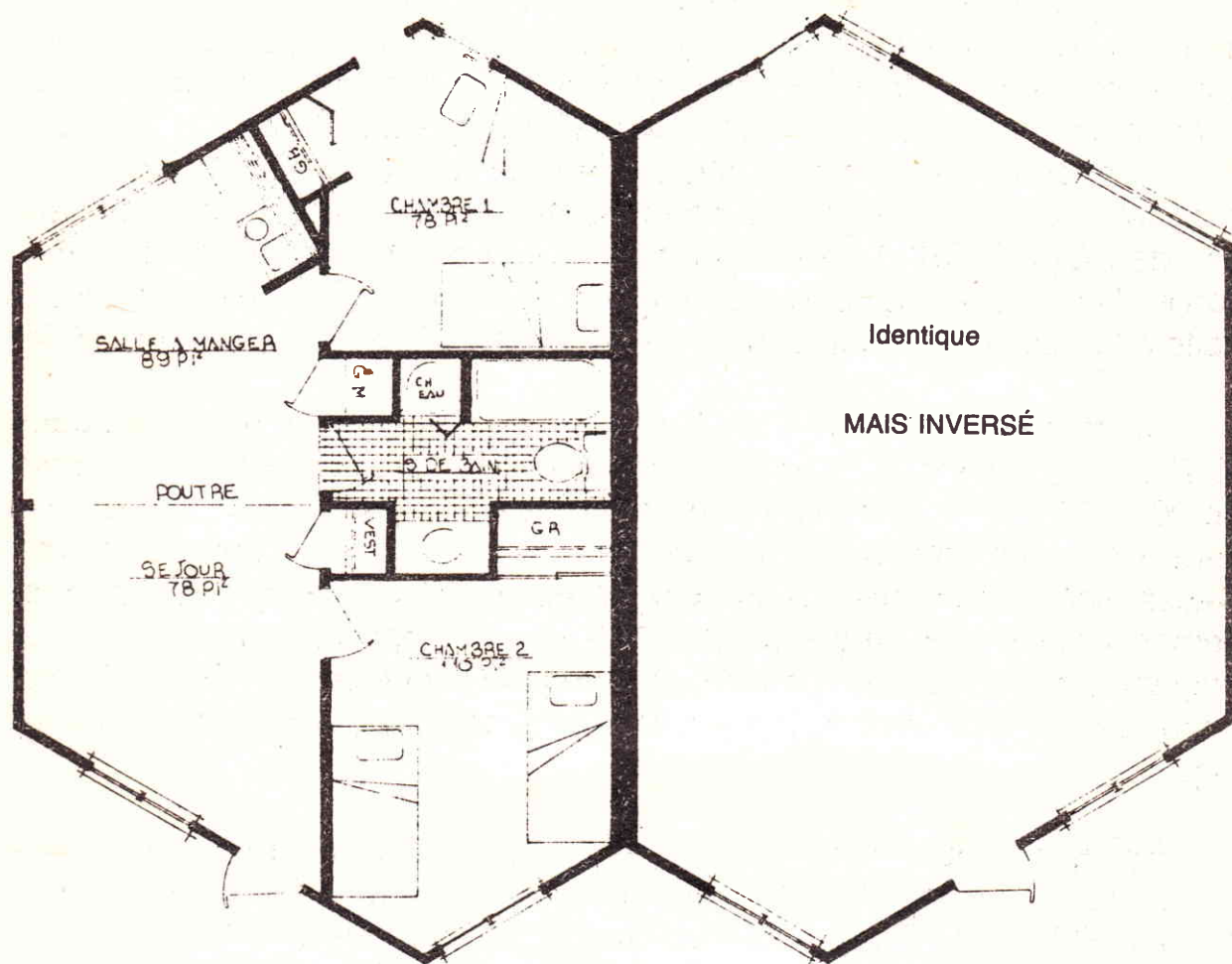
Les soumissions trop élevées, de même que les délais de construction trop longs, ont été les arguments majeurs qui ont forcé à une revision du concept de chalet permanent. TOURMAT aurait certes préféré s'en tenir au plan initial préparé par l'architecte Francis Lavoie mais devant l'urgence de la situation et l'ampleur des coûts, la Corporation a dû envisager d'autres solutions. Cette étude l'a donc conduite à accepter la proposition des Systèmes ARCHIMÈDE Inc. de St-Frédéric de Beauce, qui fabriquent et installent sur place des «coquilles» modulaires; celles-ci seront livrées à partir du 22 mai prochain et les travaux de fondation et de finition, dans leur ensemble, seront assumés par les Constructions MAUBERT de Causapscal. Ils devront être finalisés le 22 juin.

L'association de TOURMAT aux Systèmes ARCHIMÈDE Inc. assure ainsi la réalisation de la première phase de construction à l'intérieur des coûts et des délais prévus.

De plus, le concept architectural innovateur mis de l'avant par les Systèmes ARCHIMÈDE Inc. correspond à l'image de marque que veut refléter BOURG-BRILLANT. On définit en effet le village de vacances du lac Matapédia autant comme une formule innovatrice d'hébergement touristique que comme une véritable structure d'accueil et d'animation régionale.



C'est ce modèle (ALPHA-504) qui sera adapté pour les dix chalets permanents de Bourg-Brillant. Tous seront accessibles aux handicapés.



Les systèmes **ARCHIMÈDE** Inc., un excellent choix...

Caractéristiques:

- 1—Panneau sandwich
- 2—Structure d'acier galvanisé avec moins de 1% de pont thermique
- 3—Capacité structurale avec charge de service: toit = 80 lb/pi²
plancher = 40 lb/pi²
30 lb/pi² (alcove)
- 4—Résiste à des bourrasques de vent de 120 mph (200 km/h)
- 5—Isolation au polyuréthane: toit = R-36
mur = R-28
- 6—Toit cathédrale avec un point culminant de 10'4"

- 7—Fenestration verre double posé en usine (triple sur demande)
- 8—Murs extérieurs électrifiés en usine
- 9—Système de chauffage à air chaud pulsé (recommandé)
- 10—Système de ventilation avec mise en marche automatique, contrôlé par déshumidistat (inclus)
- 11—Toiture en bardeau d'asphalte (235 lbs)
- 12—Finition extérieure en aluminium (Reynolds garantie 20 ans) ou masonite (Masonite Canada garantie 15 ans); au choix
- 13—Porte-à-faux de 8 à 12 pieds sur les modèles Delta et Euréka

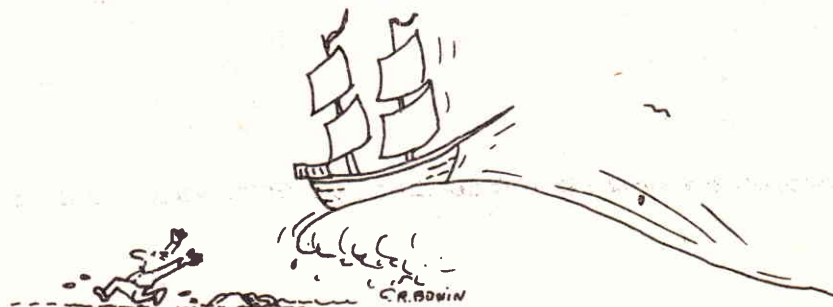
QUESTION DE GROS SOUS

L'implication financière du gouvernement fédéral, par le biais du programme RELAIS, a marqué le coup d'envoi de la réalisation de ce projet par l'injection de 539 604 \$ en septembre 1983. Ces fonds permettent de financer la conception et la construction de près de mille pièces de mobilier, la conception et la construction en atelier des huit chalets saisonniers, la construction des dix chalets permanents, en plus d'assumer l'organisation de BOURG-BRILLANT au niveau de la promotion, de la programmation et de la gestion. L'octroi de cette subvention était cependant conditionnelle à la mise en exploitation commerciale du village dès le 30 juin 1984.

De même, l'Office de Planification et de Développement du Québec (O.P.D.Q.) participe au financement du projet puisqu'une première somme de 200 000 \$ a été allouée, en mars dernier, à la construction du pavillon central dont les travaux sont exécutés par les Constructions MAUBERT de Causapscal. Une deuxième tranche de subvention du Fonds de Développement Régional, de l'ordre de 220 000 \$, vise à compléter les travaux d'aménagement des infrastructures (aqueduc, égouts, voirie, etc.). TOURMAT termine actuellement les derniers pourparlers à cet effet avec un entrepreneur local.

Enfin, la campagne de financement, lancée le 25 octobre dernier, a permis de recueillir dans le milieu un peu plus de 100 000 \$. L'objectif initial de 120 000 \$, ou 10% du coût du projet a été reporté à 150 000 \$. C'est donc dire que TOURMAT compte sur un investissement populaire de 50 000 \$ afin de compléter le financement du projet à un taux minimum d'emprunt.

Il importe avant tout que le village de vacances du lac Matapédia fonctionne dès l'été prochain, même si ce n'est pas au maximum de la capacité d'hébergement initialement prévue, puisqu'il contribuera à faire de la vallée de la Matapédia une DESTINATION TOURISTIQUE (A L'ABRI DES GRANDS VOILIERS).



UNE DESTINATION TOURISTIQUE À L'ABRI DES GRANDS VOILIERS